

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates
der Ortsgemeinde Argenthal
am 03.06.2024
im Sitzungszimmer des Rathauses in Argenthal**

Öffentliche Sitzung

Sitzungsbeginn: 19.30 Uhr

Sitzungsende: 20.57 Uhr

Stimmberechtigte Teilnehmer:

Anwesend:

Ortsbürgermeister Hans-Werner Merg

1. Ortsbeigeordneter Heinz-Otto Kretzschmar

2. Ortsbeigeordneter Marc Thiele

Carsten Augustin

Siegfried Bengard

Wilfried Berg

Petra Kaltner

Christopher Kauer

Heiko Kirschner

Matthias Klein

Volker Müller

Winfried Müller

Marcel Stollwerk

Entschuldigt fehlen:

Alexander Boos

Nico Fridrich

Astrid Schneider-Lauff

Sebastian Volkweis

Weitere Teilnehmern:

2 Zuhörer*innen

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
2. Erweiterung Kita
 - a. Vergabe LV 04 Zimmerer- und Stahlbauarbeiten
 - b. Vergabe LV 05 Gerüstbauarbeiten
 - c. Vergabe LV 06 Fenster- und Außentürarbeiten
 - d. Vergabe LV 07 Pfosten-Riegel-Fassade
 - e. Vergabe LV 08 Dachdeckerarbeiten
 - f. Vergabe LV 09 Stahlbauarbeiten
3. Ausbau der Tannenstraße; Vergabe von Planungsleistungen
4. Bushaltestelle „Im Wiesengrund“; Vergabe von Planungsleistungen
5. Friedhof; Nutzung der Erweiterungsfläche
6. Wahlen 2024
7. Nutzung Mini-Backes (Pizzaofen)
8. Bauanträge
9. Mitteilung und Anfragen

Öffentliche Sitzung:

Der Vorsitzende Hans-Werner Merg eröffnet die öffentliche Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt gleichzeitig die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

TOP 1

Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzungen

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 22.04.2024 sind allen zugegangen. Es bestehen keine Bedenken.

TOP 2

Erweiterung Kita

Der Vorsitzende führt die Ratsmitglieder in die Thematik ein und präsentiert den Bauzeitenplan. Aufgrund der anstehenden Wahlen und der Sommerpause sollten einige Vorratsbeschlüsse gefasst werden, um den Ablauf und den Baufortschritt für die Erweiterung der Kita nicht zu verzögern.

- a. Vergabe LV 04 Zimmerer- und Stahlbauarbeiten

Für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal wurde das Gewerk "Zimmerer- und Stahlbauarbeiten" öffentlich ausgeschrieben. Die Submission wird am 06.06.2024 stattfinden. Nach Prüfung und Wertung der Angebote soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden. Zuschlagskriterium ist einzig der Preis.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt, den Auftrag für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal - Gewerk Zimmerer- und Stahlbauarbeiten, nach Prüfung und Wertung der Angebote an

den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben, sofern der Angebotspreis nicht 10 % der Kostenschätzung überschreitet.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17
Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13
 Einstimmig beschlossen / abgelehnt
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt
13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

b. Vergabe LV 05 Gerüstbauarbeiten

Für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal wird das Gewerk "Gerüstbauarbeiten" zeitnah beschränkt ausgeschrieben. Nach Prüfung und Wertung der Angebote soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden.

Zuschlagskriterium ist einzig der Preis.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt, den Auftrag für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal - Gewerk Gerüstbauarbeiten, nach Prüfung und Wertung der Angebote an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben, sofern der Angebotspreis nicht 10 % der Kostenschätzung überschreitet. Des Weiteren soll bei dem Verfahren mindestens 5 Firmen beteiligt werden.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17
Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13
 Einstimmig beschlossen / abgelehnt
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt
13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

c. Vergabe LV 06 Fenster- und Außentürarbeiten

Für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal wird das Gewerk "Fenster- und Außentürarbeiten" zeitnah beschränkt ausgeschrieben. Nach Prüfung und Wertung der Angebote soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden.

Zuschlagskriterium ist einzig der Preis.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt, den Auftrag für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal - Gewerk Fenster- und Außentürarbeiten, nach Prüfung und Wertung der Angebote an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben sofern, der Angebotspreis nicht 10 % der Kostenschätzung überschreitet. Des Weiteren soll bei dem Verfahren mindestens 10 Firmen beteiligt werden. Des Weiteren soll bei dem Verfahren mindestens fünf Firmen beteiligt werden.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13
 Einstimmig beschlossen / abgelehnt
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt
13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

d. Vergabe LV 07 Pfosten-Riegel-Fassade

Für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal wird das Gewerk "Pfosten-Riegel-Fassade" zeitnah beschränkt ausgeschrieben. Nach Prüfung und Wertung der Angebote soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden.
Zuschlagskriterium ist einzig der Preis.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt, den Auftrag für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal - Gewerk Pfosten-Riegel-Fassade, nach Prüfung und Wertung der Angebote an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben, sofern der Angebotspreis nicht 10 % der Kostenschätzung überschreitet. Des Weiteren soll bei dem Verfahren mindestens 5 Firmen beteiligt werden.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17
Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13
 Einstimmig beschlossen / abgelehnt
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt
13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

e. Vergabe LV 08 Dachdeckerarbeiten

Für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal wird das Gewerk "Dachdeckerarbeiten" zeitnah beschränkt ausgeschrieben. Nach Prüfung und Wertung der Angebote soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden.
Zuschlagskriterium ist einzig der Preis.
Der Vorsitzende wird sich bei dem nächsten Jour-fix-Termin über die Verwendung des Gerüsts für die PV-Anlage auf der Dachfläche informieren.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt, den Auftrag für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal - Gewerk Dachdeckerarbeiten, nach Prüfung und Wertung der Angebote an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben, sofern der Angebotspreis nicht 10 % der Kostenschätzung überschreitet. Des Weiteren soll bei dem Verfahren mindestens 10 Firmen beteiligt werden.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17
Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13
 Einstimmig beschlossen / abgelehnt
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt
13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

f. Vergabe LV 09 Stahlbauarbeiten

Für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal wird das Gewerk "Stahlbauarbeiten" zeitnah beschränkt ausgeschrieben. Nach Prüfung und Wertung der Angebote soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt werden.

Zuschlagskriterium ist einzig der Preis.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt, den Auftrag für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte in Argenthal - Gewerk Stahlbauarbeiten, nach Prüfung und Wertung der Angebote an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben, sofern der Angebotspreis nicht 10 % der Kostenschätzung überschreitet.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

Einstimmig beschlossen / abgelehnt

mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

TOP 3

Ausbau der Tannenstraße; Vergabe von Planungsleistungen

Die Gemeinde Argenthal und die Verbandsgemeindewerke Simmern-Rheinböllen schreiben die Ingenieurleistungen für den Ausbau der „Tannenstraße“ aus.

Neben der Erneuerung der Straßenoberfläche werden auch der Entwässerungskanal (Mischwasser) und die Trinkwasserleitung einschließlich der Hausanschlüsse bis auf die Grundstücksgrenze erneuert. In der Kostenschätzung für den Straßenbau wird von einer Ausbaulänge von ca. 585 m ausgegangen. In der Kostenschätzung für den Kanalbau gehen die VG-Werke von einer Länge von ca. 382 m in DN 250-400 und 215 m DN 700 Kanal aus. Bei den Mischwasserhausanschlüssen gehen die VG-Werke von 37 Stück mit einer Länge von ca. 370 lfm DN 150 aus. Die Wasserleitungslänge beträgt ca. 595 m und ca. 37 Stück Hausanschlüssen mit einer Länge von ca. 555 m aus. Bei der Planung der Entwässerung ist die Hydraulik im Zufluss zur Tannenstraße und die Entwässerungssystematik, Mischsystem, Trenn-system oder Varianten zu prüfen.

Die übrigen Versorgungskabel sind voraussichtlich nur zu sichern und werden nicht erneuert. Die erforderliche Anfrage an die sonstigen Versorgungsträger hat im Zuge der Planung zu erfolgen.

Da es sich hierbei um eine Wohn- und Gewerbestraße handelt, hat der Ausbau in Abstimmung mit den Anliegerbetrieben zu erfolgen. Hierzu findet eine Anliegerversammlung statt.

Die Ingenieurleistungen sind so durchzuführen, dass die Bauarbeiten im Frühjahr 2025 begonnen werden können.

Hierfür werden mindestens drei geeignete Planungsbüros aufgefordert ein Angebot einzureichen. Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis. Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

Folgende Ingenieurbüros sollen beteiligt werden:

- Berres Ingenieurgesellschaft mbH, 55469 Riegenroth
- Dillig Architekten, 55469 Simmern
- Jakoby und Schreiner, 55481 Kirchberg
- Siekmann und Partner Ingenieurgesellschaft, 55469 Simmern

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt den Auftrag für die Planungsleitungen für den Ausbau der Tannenstraße in Argenthal an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

Einstimmig beschlossen / ~~abgelehnt~~

mit Stimmenmehrheit beschlossen / ~~abgelehnt~~

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

TOP 4

Bushaltestelle „Im Wiesengrund“; Vergabe von Planungsleitungen

Die Gemeinde Argenthal beabsichtigt die Ingenieurleistungen für die Errichtung von Bushaltestellen im Bereich "Im Wiesengrund" in Argenthal auszuschreiben.

Hierfür werden mindestens drei geeignete Planungsbüros aufgefordert ein Angebot einzureichen. Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis. Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

Ein Vor-Ort-Termin wurde bereits in der Vergangenheit durchgeführt; dabei wurden keine Bedenken geäußert.

Folgende Ingenieurbüros sollen beteiligt werden:

- Berres Ingenieurgesellschaft mbH, 55469 Riegenroth
- Dillig Architekten, 55469 Simmern
- Jakoby und Schreiner, 55481 Kirchberg
- Siekmann und Partner Ingenieurgesellschaft, 55469 Simmern

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal beschließt den Auftrag für die Planungsleitungen für die Errichtung von Bushaltestellen im Bereich "Im Wiesengrund" in Argenthal an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

Einstimmig beschlossen / ~~abgelehnt~~

mit Stimmenmehrheit beschlossen / ~~abgelehnt~~

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

TOP 5

Friedhof; Nutzung der Erweiterungsfläche

Der Bereich für die Rasengräber (Sargbestattung) ist voll belegt. Weitere Belegungen müssen in der Erweiterungsfläche vorgenommen werden. Die Belegung beginnt am tiefsten Punkt der Erweiterungsfläche damit bei weiteren Belegungen nicht über die Ruhestätten gefahren werden muss.

Es bestehen keine Bedenken.



TOP 6

Wahlen 2024

Am 13.06.2024 trifft sich der Wahlausschuss um 19.00 Uhr im Rathaus Argenthal zur Feststellung der Wahlergebnisse.

Das Erfrischungsgeld wird wie in den vergangenen Jahren anhand einer Liste ausgezahlt. Heiko Kirschner und Heinz-Otto Kretschmar werden am Samstag zwischen 9 und 13 Uhr die Wahlunterlagen bei der Verbandsgemeindeverwaltung in Simmern abholen. Der USB-Stick muss am Wahlabend noch in die Verwaltung gebracht werden.

Die PC werden am Sonntagnachmittag auf der Bühne aufgebaut.

Von der Verwaltung werden Stefanie Gellings, Tanja Kirschner, Ramona Acht und Sina

Bengard zur Unterstützung anwesend sein. Es sind ausreichend Wahlhelfer bestellt. Es werden 10 Wahlurnen benötigt die auch vorhanden sind. Am Samstagabend wird ab 18.00 Uhr das Wahllokal in der Chur-Pfalz-Halle vorbereitet.
Die konstituierende Sitzung soll am 08.07.2024 mit Bürgermeister Boos stattfinden.

TOP 7

Nutzung Mini-Backes (Pizzaofen)

Eine Nutzung des mobilen Pizzaofens ist für die ortsansässigen Vereine möglich. Die Nutzung soll vorerst nur in Verbindung mit der Chur-Pfalz-Halle möglich sein. Über ein Nutzungskonzept soll zunächst der neue Kulturausschuss beraten.

TOP 8

Bauanträge

Es liegen keine Bauanträge vor.

TOP 9

Mitteilungen und Anfragen

a. Kirmes 2024

Ende April fand mit allen Beteiligten die finale Besprechung zur diesjährigen Kirmes statt. Alle Genehmigungen sind beantragt und die Schausteller haben zugesagt. Der Ortsbürgermeister lädt alle Ratsmitglieder für Kirmesmontag 11 Uhr zum traditionellen Frühschoppen ins Café Dhein ein.

b. Kita Zweckverband

Im Mai 2024 haben alle 36 Kommunen die Entscheidung getroffen. Es haben sich alle für die 1. Variante entschieden. Die Variante wird zum 01.01.2022 rückwirkend umgesetzt. Die Nutzungsvereinbarung wurde entsprechend den geforderten Änderungen angepasst.

c. Chur-Pfalz-Straße

Die Verkehrsschilder zur Beschränkung auf 30 km/h werden versetzt und der geschwindigkeitsreduzierte Bereich somit etwas verlängert. Hintergrund der Versetzung ist, dass die Verkehrsteilnehmer aus der Aulergasse/Bitzweg die Schilder bislang nicht sehen können.

d. Fortschreibung ROP Rheinhessen Nahe 2014

Der Vorsitzende stellt die geringfügigen Änderungen vor und erläutert kurz die Lage der Flächen.

e. Bücherschrank Waldseestraße

Der Bücherschrank wurde ausgeräumt und die Bücher wurden nass und teilweise unbrauchbar.

f. Bänke Außenbereich

Verschiedene Bänke im Außenbereich wurden besprüht. Bilder sollen an Heinz-Otto Kretzschmar geschickt werden.

g. Unterbringung in der Chur-Pfalz-Halle

Am vergangenen Sonntag wurden ca. 45 Personen in der Chur-Pfalz-Halle spontan und kurzzeitig untergebracht. Sie waren mit einem Reisebus auf der Heimfahrt, als dieser in einen Unfall auf der B 50 verwickelt wurde. Die Personen wurden vom DRK, von Notfallseelsorgern und den Maltesern betreut und konnten nach ca. 2 Stunden die Weiterreise mit einem Ersatzbus fortsetzen.

Vorsitzende/r:

Schriftführer/in:

Hans-Werner Merg
Ortsbürgermeister

Sina Bengard