



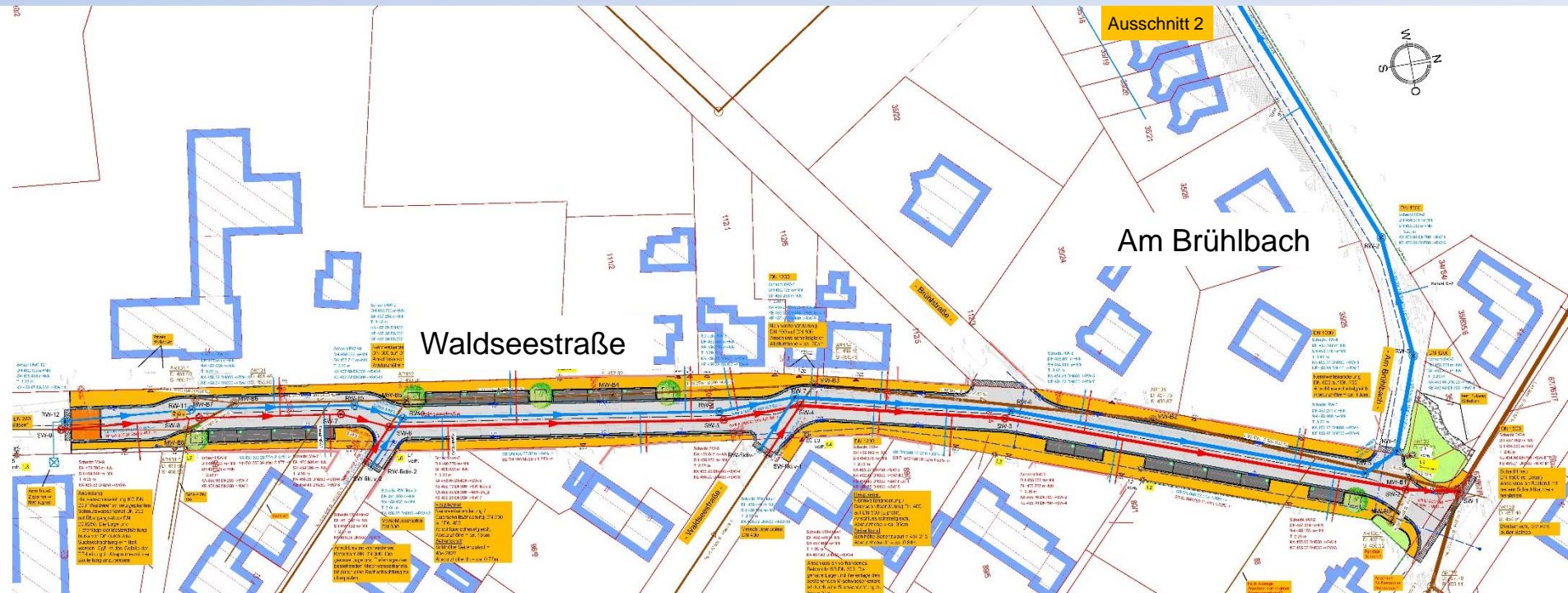
PLANUNG · PROJEKTSTEUERUNG · BAUÜBERWACHUNG · VERMESSUNG

Inhaltlicher Aufbau

- 1 – Übersicht
- 2 – Straßenplanung / Entwässerungsplanung
- 3 – Bauablauf / Umleitungen
- 4 – Projektbeteiligte
- 5 – Ausblick

2. Straßenplanung / Entwässerungsplanung

Lageplan – Ausschnitt 1



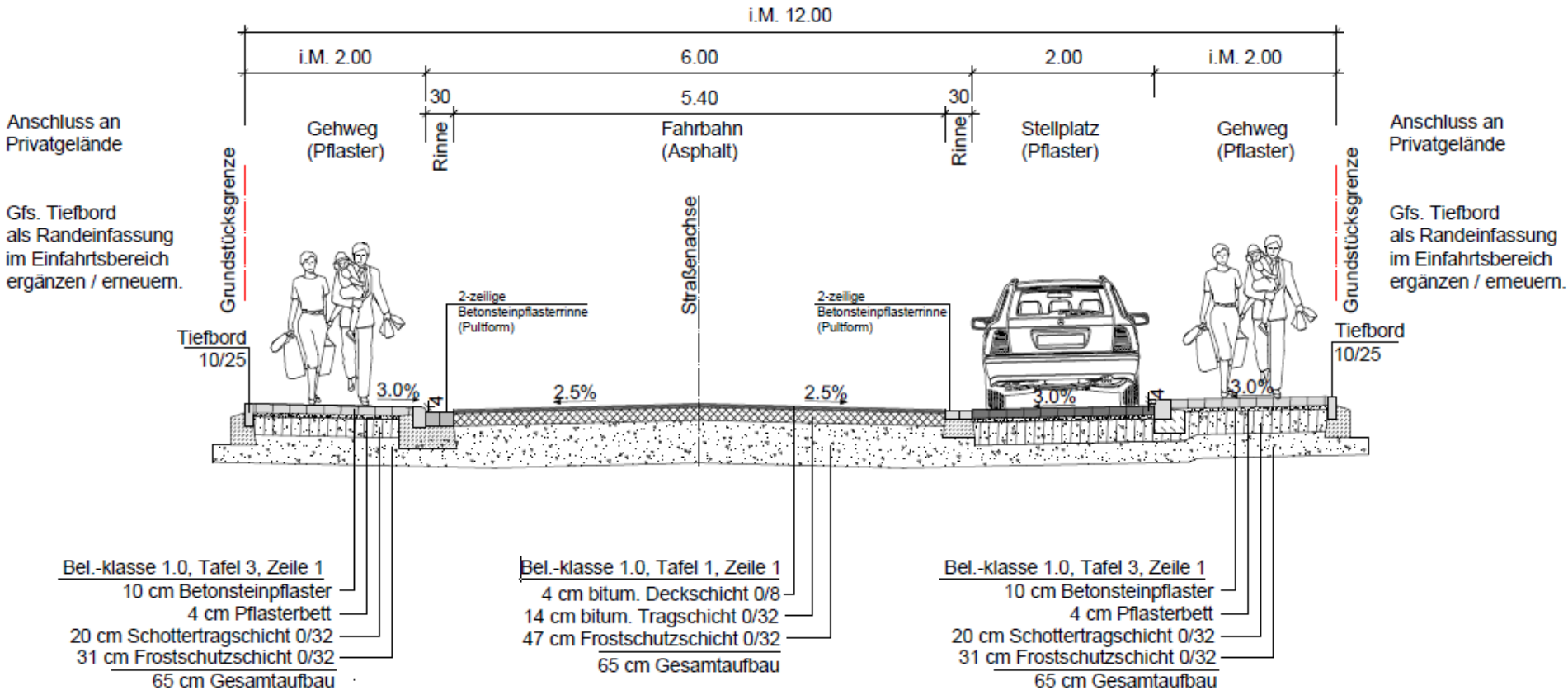
Straßenbau:

- Ausbau mit beidseitigen Gehwegen und Parkbuchten
- Straßenbegleitgrün
- Elemente zur Verkehrsberuhigung (Versätze, Aufpflasterung,...)

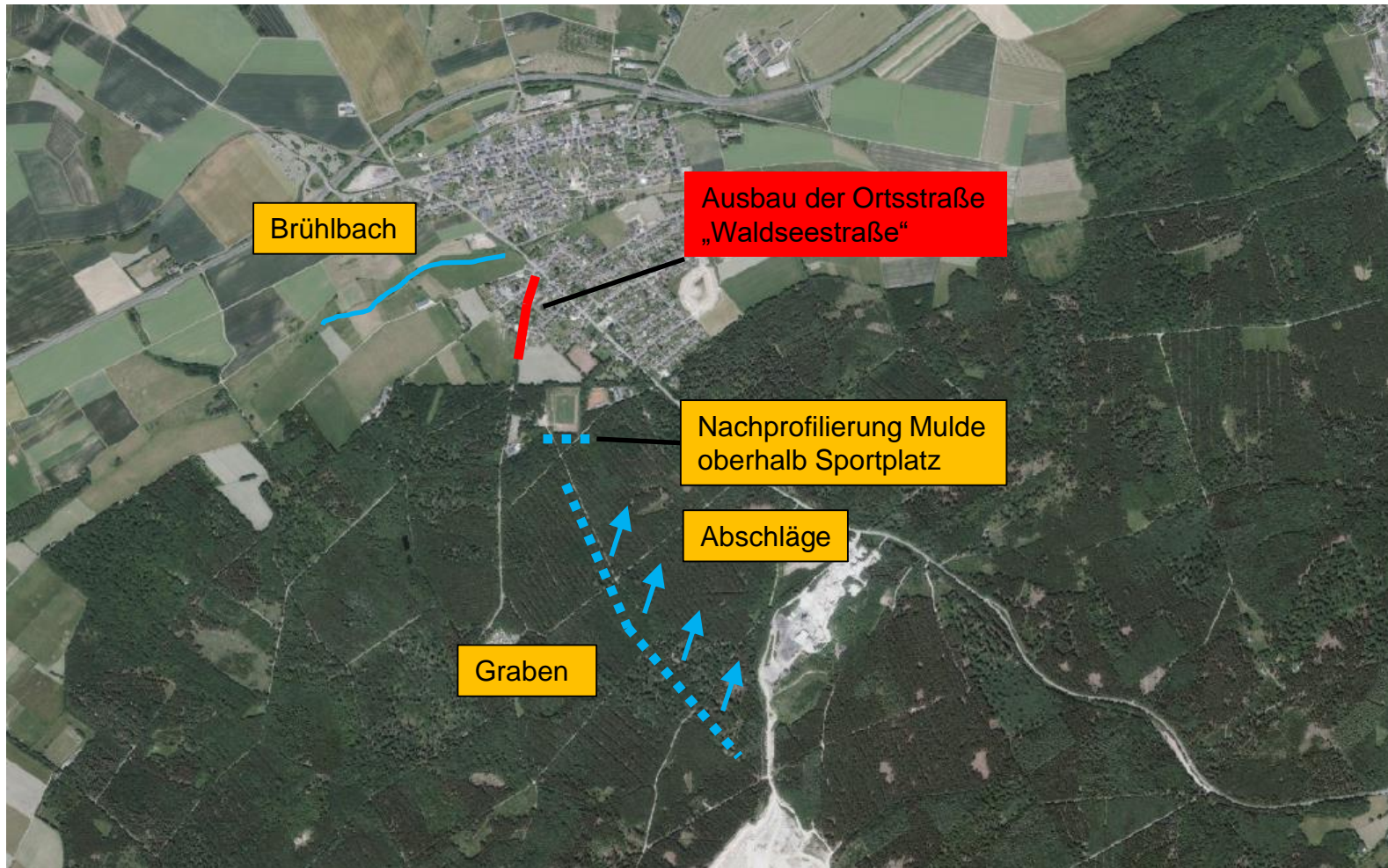
Ver- und Entsorgung:

- Erneuerung Kanal im Trennsystem (VG-Werke)
- Erneuerung Trinkwasserleitung in Waldseestraße und Straße „Am Brühlbach“ (VG-Werke)
- Umrüstung Dachständer in Erdverkabelung (WN)
- Breitbandausbau inkl. Vorverlegung HSA (WN)
- Erneuerung Beleuchtung in Waldseestraße (OG)

2. Straßenplanung / Entwässerungsplanung Regelquerschnitt

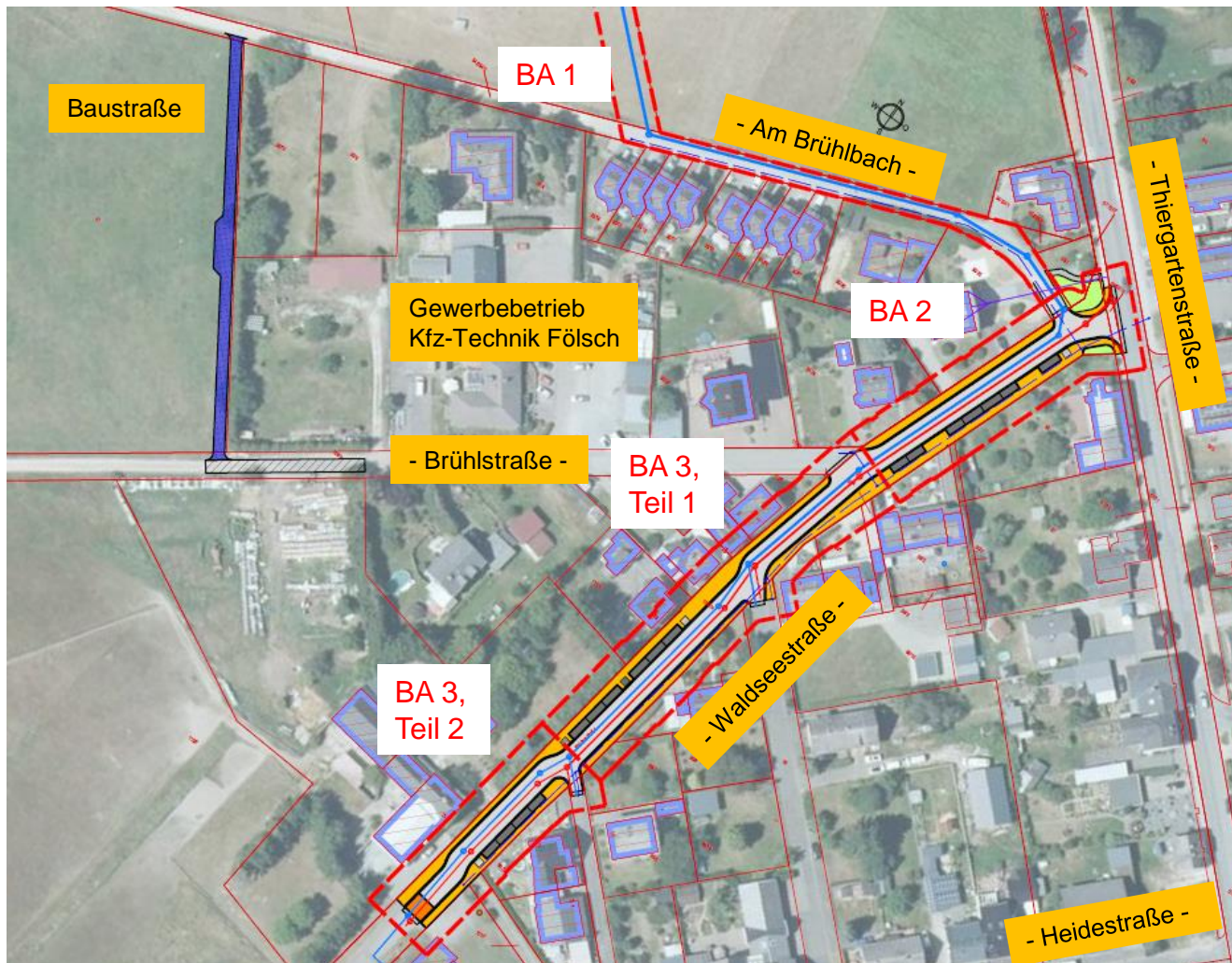


2. Straßenplanung / Entwässerungsplanung Kompensationsmaßnahmen Regenrückhaltung



3. Bauablauf / Umleitungen

Bauabschnittsplan



BA 1:

- Neubau RW-Kanal und TWL in der Ortsstraße „Am Brühlbach“
- Erreichbarkeit Reihenhäuser über temporäre Baustraße

BA 2:

- Zufahrt GE-Betrieb über Ampelregelung zwischen Thiergartenstraße und Brühlstraße (Nutzung Restbreite 5,00m)
- Zusätzlich Nutzung Baustraße

BA 3, Teil 1:

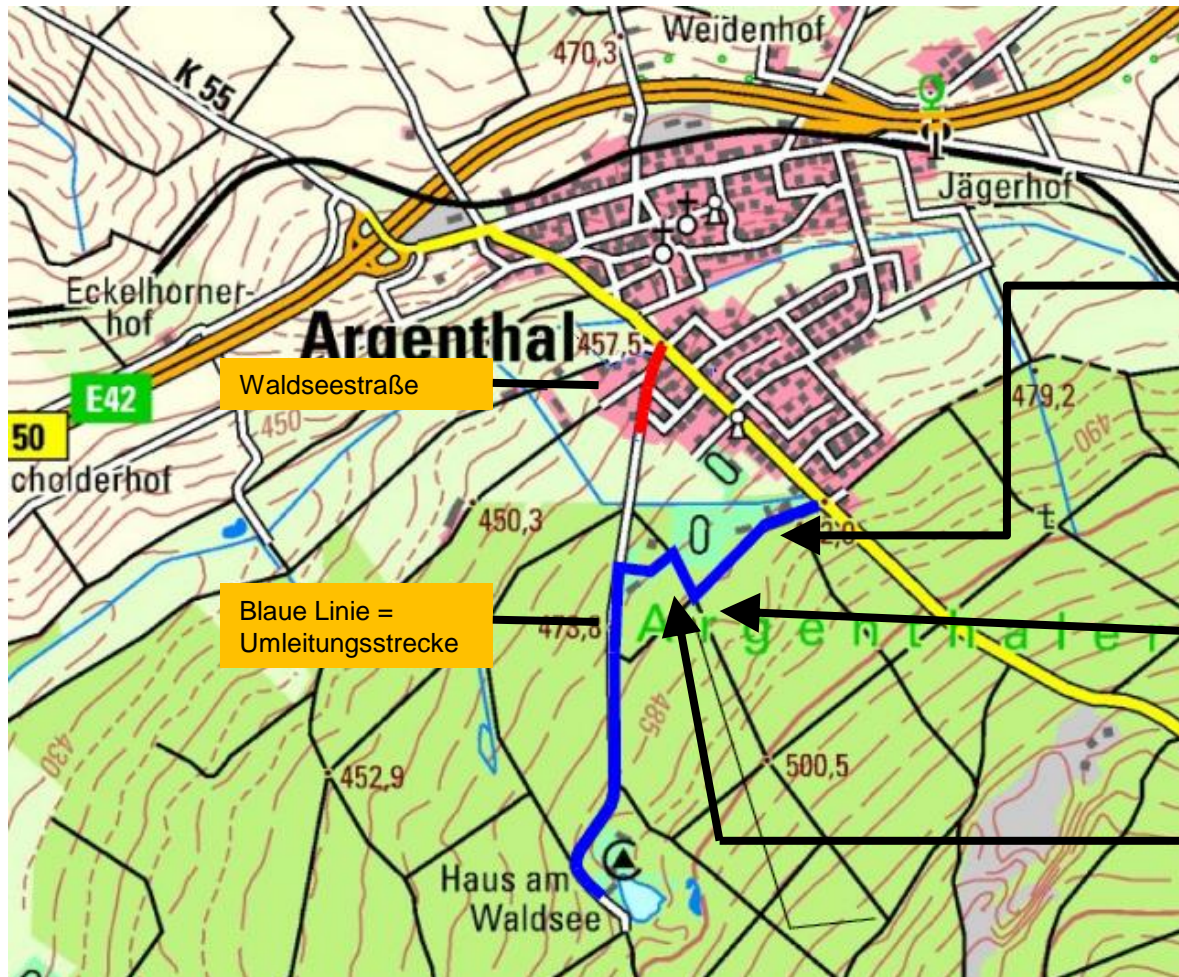
- Zufahrt Anlieger inkl. Siedlung „Waldsee“ (Pkw) über Heidestraße möglich
- Abwicklung des Verkehrs weitestgehend über qualifizierte Straßen

BA 3, Teil 2:

- Bauzeitliche Umleitung zur Siedlung „Waldsee“ über Straße „Zum Tennisplatz“

3. Bauablauf / Umleitungen

Übersichtskarte Umleitungsstrecke



4. Projektbeteiligte

Zuständigkeiten und Projektbeteiligte:

- Straßenbau und Beleuchtung: Ortsgemeinde Argenthal
- Kanalbau und Verlegung Wasserleitung: Verbandsgemeindewerke Simmern-Rheinböllen
- Stromnetz und Glasfaserversorgung: Westnetz GmbH
- Planungsbüro und Bauleitung: Ingenieurbüro Berres
- Ausführende Baufirma: Kinsvater Bau GmbH

5. Ausblick

Verfahrensstand und weitere Vorgehensweise:

Ausschreibung / Submission: *erledigt*

Auftragsvergabe durch die Ortsgemeinde am 19.02.2024 → Fa. Kinsvater

Anliegerinformation: 29.02.2024

Bauvorbereitung und Baubeginn: März 2024

Fertigstellung: Ende 2024

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



PLANUNG · PROJEKTSTEUERUNG · BAUÜBERWACHUNG · VERMESSUNG