

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates
der Ortsgemeinde Argenthal
am 09.10.2023
im Sitzungszimmer des Rathauses in Argenthal**

Öffentliche Sitzung

Sitzungsbeginn: 19.30 Uhr

Sitzungsende: 21.13 Uhr

Stimmberechtigte Teilnehmer:

Anwesend:

Ortsbürgermeister Hans-Werner Merg

1. Ortsbeigeordneter Heinz-Otto Kretzschmar

2. Ortsbeigeordneter Marc Thiele

Carsten Augustin

Siegfried Bengard

Wilfried Berg

Alexander Boos

Nico Friedrich

Petra Kaltner

Christopher Kauer

Heiko Kirschner

Matthias Klein

Winfried Müller

Astrid Schneider-Lauff

Marcel Stollwerk

Sebastian Volkweis

Entschuldigt fehlen:

Volker Müller

Weitere Teilnehmern:

keine

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Planung zur Gestaltung der Freifläche „ehemalige Bäckerei Rupp“
4. Bauanträge
5. Info zur Aktualisierung der Homepage
6. Nutzung Chur-Pfalz-Halle; Zustimmung zu einer Eilentscheidung
7. Mitteilungen und Anfragen

Öffentliche Sitzung:

Der Vorsitzende Hans-Werner Merg eröffnet die öffentliche Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt gleichzeitig die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der Vorsitzende beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „Nutzung Chur-Pfalz-Halle; Zustimmung zu einer Eilentscheidung“; dieser wird als TOP 6 behandelt.

Der darauffolgende Tagesordnungspunkt verschiebt sich entsprechend.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal stimmt der Erweiterung der Tagesordnung einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 16

Einstimmig beschlossen / ~~abgelehnt~~

mit Stimmenmehrheit beschlossen / ~~abgelehnt~~

16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

TOP 1

Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzungen

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 11.09.2023 ist allen zugegangen. Es bestehen keine Einwände.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

Der Gemeinderat kann bei öffentlichen Sitzungen Einwohnern und den ihnen nach § 14 Abs. 3 und 4 Gemeindeordnung gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen die Gelegenheit geben Fragen aus dem Bereich der örtlichen Verwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Die Fragen sollten dem Ortsbürgermeister nach Möglichkeit drei Arbeitstage vor der Sitzung schriftlich zugeleitet werden. Im Vorfeld sind keine Fragen aus der Bevölkerung eingegangen.

TOP 3

Planung zur Gestaltung der Freifläche „ehemalige Bäckerei Rupp“

In der Gemeinderatsitzung am 05.09.2022 wurden die Leistungsphasen 2 und 3 (Vorplanung und Entwurfsplanung) beschlossen. In der heutigen Sitzung sollen die Ideen zur Umsetzung in der Planung durch das Ingenieurbüro Siekmann und Partner zusammengetragen werden. Die Ratsmitglieder diskutieren über verschiedenen Varianten. Ein zentrales Thema ist die Bushaltestelle/ Busanbindung sowie die Verkehrsführung. Das Nachbargrundstück 15/3 ist nicht im Eigentum der Ortsgemeinde Argenthal. Der Grundstückseigentümer ist aktuell nicht bereit das Grundstück zu tauschen.

Der Vorsitzende wird folgende Punkte an das Ingenieurbüro weiterleiten:

- Busfahrtschleife mit beidseitiger Buswartestelle und Sitzgelegenheit (auch überdacht)
- E-Ladestellen für PKW und E-Bike mit Rastplatz für Fahrradfahrer
- Parkraum
- Begrünung/Bepflanzung
- Änderung Verkehrsführung mit Sperrung und Begegnungsverkehr

TOP 4

Bauanträge

Ein Vorhabenträger hat einen Antrag zur Verlängerung seiner Baugenehmigung bei der Verbandsgemeindeverwaltung Simmern-Rheinböllen eingereicht. Es handelt sich um das genehmigte Vorhaben – Neubau einer unbeheizten Reparaturhalle für Baumaschinen vom 10.10.2019, AZ 6010-00492-19 auf dem Grundstück Flur 35 Flurstück 9. Der Verlängerungszeitraum beträgt voraussichtlich vier Jahre.

Die Ortsgemeinde Argenthal hatte beim Erstantrag ihr Einvernehmen erteilt. Es wurde keine Änderung des Vorhabens vorgenommen. Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB wird auch in diesem Verlängerungsfall erteilt.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 16

Einstimmig beschlossen / ~~abgelehnt~~

mit Stimmenmehrheit beschlossen / ~~abgelehnt~~

16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

TOP 5

Info zur Aktualisierung der Homepage

Der Vorsitzende führt in die Thematik ein und dankt der Arbeitsgruppe für das bisherige Engagement. Der Link zu der Arbeitsversion steht allen Ratsmitgliedern zur Verfügung. Ratsmitglied Matthias Klein stellt den derzeitigen Stand der Homepage vor. Hinweise, Anregungen oder Anmerkungen können der Arbeitsgruppe (Klein, Kretzschmar und Merg) zugeleitet werden.

In der Rubrik Vereine fehlt derzeit noch die „Chaos-Truppe“.

Die Verfügbarkeit des Komm-Zentrums kann auf der homepage eingesehen werden. Eine Reservierung ist nicht möglich; es kann jedoch eine Reservierungsanfrage gestellt werden.

Gewerbetreibende können auf der Homepage verlinkt werden, sofern deren Gewerbe in Argenthal angemeldet ist.

Das Feedback des Gemeinderates zur der aktuellen Arbeitsversion ist sehr positiv.

TOP 6

Nutzung Chur-Pfalz-Halle; Zustimmung zu einer Eilentscheidung

Das Ratsmitglied Wilfried Berg (Vorsitzender des Ortsbauernvereins Argenthal) verlässt den Sitzungstisch und nimmt gem. § 22 GemO im Besucherraum Platz.

Der Vorsitzende hat mit dem Beigeordneten Heinz-Otto Kretzschmar und den beiden Fraktionssprecher abgestimmt, dass der Ortsbauernverein Argenthal zu seinem 75. Jubiläum die Chur-Pfalz-Halle mietfrei nutzen kann. Zu diesem Anlass fand am vergangenen Sonntag, 08.10.2023 in der Halle ein Erntedankfest statt.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal stimmt dieser Eilentscheidung zu.

Abstimmungsergebnis

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 17

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 15

Einstimmig beschlossen / ~~abgelehnt~~

mit Stimmenmehrheit beschlossen / ~~abgelehnt~~

15 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltung

Das Ratsmitglied Wilfried Berg nimmt wieder an der Sitzung teil und bedankt sich im Namen des Ortsbauernvereins Argenthal für die mietfreie Nutzung der Chur-Pfalz-Halle.

TOP 7

Mitteilungen und Anfragen

a. Bebauungspläne gem. § 13 b BauGB

Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder über eine Entscheidung auf Bundesebene; danach sind alle Bebauungspläne die durch das Verfahren nach § 13 b BauGB (beschleunigtes Verfahren) aufgestellt wurden vorerst ausgesetzt und auf Eis gelegt. Dies betrifft den Bebauungsplan „Tannenstraße II“, der im beschleunigten Verfahren aufgestellt wurde.

b. Beleuchtung Chur-Pfalz-Halle Argenthal

Der Zuwendungsbescheid für die Erneuerung der Beleuchtungsanlage Chur-Pfalz-Halle ist eingegangen. Die Ausschreibungsunterlagen sind fertig und werden am kommenden Freitag veröffentlicht.

Die Ausführung ist für Februar/ März 2024 geplant. Die Erneuerung der Verkabelung der Beschallungsanlage ist im Leistungsverzeichnis mit aufgenommen.

c. Kindertagesstätte

Derzeit laufen nochmals Gespräche zwischen dem Kita-Zweckverband und einer Ortsgemeinde, die sich bislang gegen eine Mietvertragsregelung ausgesprochen hatte. Da das Gesprächsergebnis noch offen ist, kann in diesem Bereich nichts weiter veranlasst werden.

Mit dem Landesjugendamt steht demnächst ein Ortstermin zur abschließenden Beurteilung der beiden Übergangslösungen (ev. Gemeindehaus und Mehrzweckraum Chur-Pfalz-Halle) während der Umbau- und Erweiterungsphase der Kita an. Am kommenden Mittwoch, 11.10.2023 findet mit allen Planungsbüros ein Termin zur Detailabstimmung und Entwicklung einer Zeitschiene statt. Der vorhandene Doppelcontainer wird mit zwei weiteren Containern (vom Waldseegelände) im Außenbereich der Kita aufgestellt. Der Doppelcontainer dient als Küche, ein weiterer als Spülgelegenheit und der vierte als Abstellraum. Alle Container werden nach dem Bauvorhaben wieder entfernt. Die drei Toiletten im Kellerschoss der Chur-Pfalz-Halle werden während der KitaNutzung in der Auslagerungsphase wie folgt zugeordnet: Damentoilette wird für die Kinder der Kita zur Verfügung stehen, die barrierefreie Toilette wird vom Personal genutzt und die vordere Toilette wird für den Jugendraum zur Verfügung stehen.

d. Steinbruch

Am 06.10.2023 fand ein Ortstermin im Steinbruch statt. Die Reifenwaschanlage soll bis nächsten Sommer fertig gestellt sein. Aufgrund der größeren Dimension der neuen Reifenwaschanlage muss zunächst das bestehende Verwaltungsgebäude versetzt werden. Die Kehrmaschine soll insbesondere während der Schlechtwetterzeit regelmäßig beauftragt werden; außerdem soll die Entwässerungssituation im Ausfahrtbereich optimiert werden. Eine regelmäßig monatliche Abstimmung und Informationsaustausch sollen erfolgen. Es wird vermehrt festgestellt, dass die Ladung der LKW nicht ordnungsgemäß abgedeckt werden. Hier wird der Vorsitzende Kontakt mit Herrn Henn aufnehmen.

e. KIPKI

Folgende vier Förderschwerpunkte wurden in der vergangenen Verbandsgemeinderatssitzung festgelegt:

1. Umrüstung und Verbesserung der Straßenbeleuchtungen auf LED
2. Elektrifizierung des öffentlichen Fuhrparks
3. Effizienz- und Nachhaltigkeitsverbesserungen an öffentlichen Gebäuden innerhalb der Verbandsgemeinde
4. Hochwasserschutzmaßnahmen und Wasserrückhaltemaßnahmen auf dem Gebiet unserer Verbandsgemeinde

Die Ortsgemeinde Argenthal hat gemäß der Auswertung des Klimaschutzmanagers der Verbandsgemeinde ein hohes Potential bei der Umrüstung bzw. Verbesserung der Straßenbeleuchtung.

f. Lärmschutz

Information aus dem Bereich der Stadt Simmern zum auch dort aktuellen Thema Lärmschutz an der B 50: Die Stadt Simmern hat ein eigenes Gutachten durch das Ing.-Büro Pies aus Boppard beauftragt, mit dem Ergebnis, dass die vorgelegten Zahlen des LBM zutreffend sind und Maßnahmen zum Lärmschutz auf Kosten der Stadt auszuführen wären.

g. Bushaltestelle „Im Wiesengrund“

Am 28.09.2023 fand ein Ortstermin bezüglich einer Bushaltestelle „Im Wiesengrund“ statt. Nach Beurteilung aller Beteiligten ist eine Umsetzung möglich. Die Kosten hat die Ortsgemeinde Argenthal übernehmen. Die Verbandsgemeindeverwaltung stellt derzeit eine grobe Kostenschätzung unter Beachtung möglicher Fördermittel auf.

h. Adventsmarkt 2023

Am 23.10.2023 wird um 19.30 Uhr im Mehrzweckraum ein weiteres Treffen bezüglich des Adventsmarktes stattfinden. Im Vorfeld (19.00 Uhr) werden auf dem Vorplatz der Halle die Stände zugeordnet.

i. Chor-Fest

Am 04.11.2023 feiert der gemischte Chor Argenthal sein 110-jähriges Bestehen nach. Das Jubiläum war zwar bereits 2020, aber bedingt durch die damalige Corona-Pandemie konnte keine Feier stattfinden. Zu der Jubiläumsfeier ist der Gemeinderat der Ortsgemeinde Argenthal bereits eingeladen.

Ebenso wird in diesem Fall, wie auch beim Ortsbauernverein die Chur-Pfalz-Halle mietfrei zur Verfügung gestellt.

j. Veranstaltungen 2024

Alle Veranstaltungen für das Jahr 2024 können an die Tourist Information der Verbandsgemeinde weitergeleitet werden.

k. Haus- und Straßensammlung des Volksbundes Dt. Kriegsgräberfürsorge

Der Vorsitzende wird die Vereine zur Durchführung der Sammlung anfragen. Die Unterlagen für die Straßensammlung werden nur auf Anfrage verteilt.

l. Beleuchtung Im Wiesengrund

Die Straßenbeleuchtung im Bereich „Im Wiesengrund“ soll teilweise sehr unterschiedlich leuchten. Der Vorsitzende wird dies mit den Bauhofmitarbeitern prüfen.

m. Bauvorhaben Thiergartenstraße

Die Erdarbeiten für ein Bauvorhaben auf dem Grundstück Flur 25 Flurstück 21/7 (am Brühlbach) sollen bis Ende Jahr abgeschlossen werden. Das spätere, endgültige Höhenniveau der Fläche liegt tiefer als die L 242.

n. Waldwege Wassersituation

Die Firma Moosmann beabsichtigt die beiden Wegedurchlässe Mitte Oktober 2023 fertigzustellen.

Vorsitzende/r:

Schriftführer/in:

Hans-Werner Merg
Ortsbürgermeister

Sina Bengard